

Đồng Nai, ngày 01 tháng 10 năm 2015

Số: 08/2015/CVCK-TCR

V/v Công bố thông tin Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư

Kính gửi: Ủy Ban Chứng Khoán Nhà Nước
Sở Giao Dịch Chứng Khoán Tp.HCM

- Căn cứ Luật Chứng Khoán Số 70/2006/QH11 của Quốc Hội nước Cộng Hòa Xã Hội Chủ Nghĩa Việt Nam;
- Căn cứ vào Thông tư số 52/2012/TT-BTC ngày 05/04/2012 của Bộ Tài chính hướng dẫn việc công bố thông tin trên thị trường chứng khoán;

Công ty Cổ phần Công nghiệp Gốm sứ Taicera (Mã CK: TCR) xin báo cáo Ủy Ban Chứng Khoán Nhà Nước, Sở Giao Dịch Chứng Khoán Tp. HCM thông tin liên quan đến Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư do Ban quản lý các Khu công nghiệp tỉnh Đồng Nai cấp, cụ thể như sau:

Giấy chứng nhận đầu tư số 472033000016

Thay bằng Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư: Mã số dự án: 4336586377, chứng nhận thay đổi lần thứ mười lăm: ngày 28/9/2015.

- Lý do thay đổi: Do chi nhánh Hà Nội thay đổi địa chỉ kinh doanh nên Sở Kế hoạch và Đầu tư Hà Nội yêu cầu công ty mẹ phải tách ra: Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp và Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư (Theo qui định của Luật Doanh nghiệp và Luật đầu tư năm 2015).
- Nội dung thay đổi: Không thay đổi

Ngày chính thức Doanh nghiệp nhận được Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư bản chính: 30/9/2015.

Trân trọng.

Nơi nhận:

- Như trên,
- Lưu VP.



BAN QUẢN LÝ
CÁC KHU CÔNG NGHIỆP
ĐỒNG NAI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

GIẤY CHỨNG NHẬN ĐĂNG KÝ ĐẦU TƯ

Mã số dự án: 4336586377

Chứng nhận lần đầu: ngày 11 tháng 01 năm 1994.

Chứng nhận thay đổi lần thứ nhất: ngày 10 tháng 11 năm 2006.

Chứng nhận thay đổi lần thứ mười bốn: ngày 03 tháng 9 năm 2014.

Chứng nhận thay đổi lần thứ mười lăm: ngày 28 tháng 9 năm 2015.

- Căn cứ Luật Đầu tư số 67/2014/QH13 ngày 26 tháng 11 năm 2014;
- Căn cứ Quyết định số 204/TTg ngày 06 tháng 4 năm 1995 của Thủ tướng Chính phủ về việc thành lập Ban Quản lý các Khu Công nghiệp Đồng Nai;
- Căn cứ Công văn số 4326/BKHĐT-ĐTNN ngày 30 tháng 6 năm 2015 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư về việc thủ tục tiếp nhận và biểu mẫu thực hiện hoạt động đầu tư theo Luật đầu tư;
- Căn cứ Công văn 5122/BKHĐT-PC ngày 24 tháng 7 năm 2015 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư về việc triển khai thi hành Luật đầu tư;
- Căn cứ Giấy chứng nhận đầu tư số 472033000016 ngày 10 tháng 11 năm 2006 và Giấy chứng nhận đầu tư điều chỉnh số 472033000016 ngày 03 tháng 9 năm 2014 do Ban Quản lý các Khu Công nghiệp Đồng Nai cấp cho **CÔNG TY CỔ PHẦN CÔNG NGHIỆP GÓM SỮ TAICERA**;
- Xét bản đề nghị đổi Giấy chứng nhận đầu tư của **CÔNG TY CỔ PHẦN CÔNG NGHIỆP GÓM SỮ TAICERA**; Hồ sơ kèm theo đăng ký ngày 08 tháng 9 năm 2015,

BAN QUẢN LÝ CÁC KHU CÔNG NGHIỆP ĐỒNG NAI

Chứng nhận:

Dự án đầu tư CÔNG TY CỔ PHẦN CÔNG NGHIỆP GÓM SỨ TAICERA; Giấy chứng nhận đầu tư số 472033000016 ngày 10 tháng 11 năm 2006 và Giấy chứng nhận đầu tư điều chỉnh số 472033000016 ngày 03 tháng 9 năm 2014 do Ban Quản lý các Khu Công nghiệp Đồng Nai cấp;

Được đăng ký điều chỉnh: Cấp đổi Giấy chứng nhận đầu tư thành Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư.

Nhà đầu tư:

CÔNG TY CỔ PHẦN CÔNG NGHIỆP GÓM SỨ TAICERA; Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số 3600254001 cấp ngày 17 tháng 9 năm 2015 do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Đồng Nai cấp; trụ sở chính đặt tại Khu công nghiệp Gò Dầu, xã Phước Thái, huyện Long Thành, tỉnh Đồng Nai.

Điều 1: Nội dung dự án đầu tư:

1. Tên dự án đầu tư: CÔNG TY CỔ PHẦN CÔNG NGHIỆP GÓM SỨ TAICERA.

2. Mục tiêu và quy mô của dự án:

- Sản xuất gạch men, gạch thạch anh với công suất 10.000.000 m²/năm.
- Thực hiện quyền nhập khẩu các mặt hàng phù hợp với hoạt động sản xuất kinh doanh của doanh nghiệp.
- Thực hiện quyền xuất khẩu, quyền nhập khẩu và quyền phân phối bán buôn, bán lẻ (không thành cơ sở bán buôn, cơ sở bán lẻ) các mặt hàng là các sản phẩm gạch xây dựng, gạch lát nền, gạch lát tường có mã HS 6810, 6811, 6812, 6904, 6907 và 6908 theo quy định của pháp luật.

* Việc thực hiện quyền xuất khẩu, quyền nhập khẩu, quyền phân phối của doanh nghiệp phải tuân thủ theo quy định tại Nghị định số 23/2007/NĐ-CP ngày 12 tháng 02 năm 2007 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành Luật thương mại và Thông tư số 08/2013/TT-BCT ngày 22 tháng 4 năm 2013 của Bộ Công thương quy định chi tiết về hoạt động mua bán hàng hóa và các hoạt động liên quan trực tiếp đến mua bán hàng hóa của doanh nghiệp có vốn đầu tư nước ngoài tại Việt Nam.



- Cho thuê nhà xưởng dôi dư với diện tích 1.000 m² đến hết tháng 02 năm 2014.

3. Địa điểm thực hiện dự án: Khu công nghiệp Gò Dầu, xã Phước Thái, huyện Long Thành, tỉnh Đồng Nai.

Diện tích đất sử dụng: 171.110 m².

4. Tổng vốn đầu tư:

a) Tổng vốn đầu tư đăng ký là 1.693.290.673.536 (một nghìn sáu trăm chín mươi ba tỷ, hai trăm chín mươi triệu, sáu trăm bảy mươi ba nghìn, năm trăm ba mươi sáu) đồng Việt Nam, tương đương 82.166.667 (tám mươi hai triệu, một trăm sáu mươi sáu nghìn, sáu trăm sáu mươi bảy) đô la Mỹ.

b) Vốn góp để thực hiện dự án là 445.421.280.000 (bốn trăm bốn mươi lăm tỷ, bốn trăm hai mươi một triệu, hai trăm tám mươi nghìn) đồng Việt Nam; tiến độ góp vốn: đã góp đủ.

5. Thời hạn hoạt động của dự án là 50 (năm mươi) năm kể từ ngày 11 tháng 01 năm 1994.

6. Tiến độ thực hiện dự án:

- Xưởng 1, Xưởng 2 và dây chuyền 1 của Xưởng 3 đã đi vào hoạt động.
- Dây chuyền 2 của Xưởng 3 dự kiến tháng 3 năm 2007 đi vào hoạt động

Điều 2: Các ưu đãi, hỗ trợ đầu tư:

1. Ưu đãi về thuế thu nhập doanh nghiệp:

a) Thuế suất phổ thông:

- Thuế suất thuế thu nhập doanh nghiệp là 28% áp dụng trước thời điểm 31/12/2008;

- Thuế suất thuế thu nhập doanh nghiệp là 25% áp dụng từ thời điểm 01/01/2009 đến thời điểm 31/12/2013;

- Thuế suất thuế thu nhập doanh nghiệp là 22% áp dụng từ thời điểm 01/01/2014.

b) Ưu đãi và nghĩa vụ về thuế:



- Đối với mục tiêu sản xuất gạch thạch anh phản quang, gạch men và các sản phẩm gốm sứ; xây dựng các công trình dân dụng và công nghiệp:

Doanh nghiệp hưởng ưu đãi về thuế suất, thời hạn miễn giảm thuế thu nhập doanh nghiệp theo nguyên tắc kế thừa ưu đãi về thuế thu nhập doanh nghiệp của CÔNG TY CỔ PHẦN CÔNG NGHIỆP GỐM SỨ TAICERA trước khi chuyển đổi thành Công ty cổ phần. Cụ thể như sau:

+ Doanh nghiệp nộp thuế thu nhập hàng năm bằng 15% (mười lăm phần trăm) lợi nhuận chịu thuế tính đến hết ngày 11 tháng 01 năm 2044. Sau thời gian ưu đãi, thuế thu nhập doanh nghiệp áp dụng mức thuế suất phổ thông.

+ Doanh nghiệp được miễn thuế thu nhập doanh nghiệp trong 02 (hai) năm kể từ khi kinh doanh bắt đầu có lợi nhuận và giảm 50% (năm mươi phần trăm) trong 03 (ba) năm tiếp theo; thời gian xác định miễn, giảm thuế nêu trên được tính chung cho cả thời gian hoạt động trước khi chuyển đổi thành Công ty Cổ phần.

- Đối với mục tiêu thực hiện quyền nhập khẩu, quyền xuất khẩu và quyền phân phối; đối với mục tiêu cho thuê nhà xưởng đôi dư:

Thuế thu nhập doanh nghiệp áp dụng theo thuế suất phổ thông.

- Đối với phần thu nhập tăng thêm do tăng vốn đầu tư từ 1.058.666.672.000 đồng Việt Nam thành 1.693.290.673.536 đồng Việt Nam:

Thuế thu nhập doanh nghiệp theo quy định tại Nghị định số 124/2008/NĐ-CP ngày 11 tháng 12 năm 2008 của Chính phủ.

2. Ưu đãi về thuế nhập khẩu:

Thuế xuất khẩu, thuế nhập khẩu và các loại thuế khác theo quy định hiện hành tại thời điểm nộp thuế hàng năm.

Điều 3: Các điều kiện đối với hoạt động của dự án:

Nhà đầu tư có trách nhiệm triển khai dự án đầu tư theo mục tiêu, nội dung, tiến độ đã cam kết và tuân thủ các quy định tại Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư, các quy định pháp luật về đất đai, môi trường, lao động và pháp luật có liên quan trong quá trình triển khai dự án đầu tư.



9-T.
DNG
IUN
ĐA
T.Đ

Điều 4: Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư này có hiệu lực kể từ ngày ký và thay thế phần nội dung dự án đầu tư quy định tại Giấy chứng nhận đầu tư số 472033000016 ngày 10 tháng 11 năm 2006 và Giấy chứng nhận đầu tư điều chỉnh số 472033000016 ngày 03 tháng 9 năm 2014 do Ban Quản lý các Khu Công nghiệp Đồng Nai cấp.

Điều 5:

Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư này được lập thành 02 (hai) bản gốc; một bản cấp cho CÔNG TY CỔ PHẦN CÔNG NGHIỆP GỐM SỨ TAICERA và một bản lưu tại Ban Quản lý các Khu Công nghiệp Đồng Nai.

TRƯỞNG BAN *Ưông*

VĂN PHÒNG CÔNG CHỨNG AN HÒA - TỈNH ĐỒNG NAI
 Chứng thực bản sao đúng với bản chính
 Số chứng thực: 10930 số 01 SCT/BS
 Ngày: 30/09/2015 năm.....
 CÔNG CHỨNG VIÊN



Cao Tiến Sỹ



Vũ Văn Cửa

